

Ministero per i beni e le attività culturali

BIBLIOTECA VALLICELLIANA

00186 Roma - Piazza della Chiesa Nuova, 18 – Tel. 06/68802671 Fax 06/6893868

BIBLIOTECA VALLICELLIANA

VERBALE DI GARA

Il giorno 6 agosto 2018 alle ore 12 si è riunita la Commissione così composta:

- | | |
|----------------------------|--------------|
| 1) Dott.ssa Paola PAESANO | (Presidente) |
| 2) Dott.ssa Livia MARCELLI | (Segretaria) |
| 3) Dott. Raffaele AUFIERO | (Componente) |
| 4) Ing. Angelo CIANNELLA | (Componente) |

al fine di procedere all'aggiudicazione della gara per il completamento dei lavori di adeguamento per l'ottenimento del certificato prevenzione incendi – 7520281C31 criterio di aggiudicazione Art. 97 (prezzo più basso - Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) per un importo a base d'asta di euro € 835.354,33 di cui: € 693.350,99 per lavori soggetti a ribasso; € 142.003,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Nessuna delle imprese invitate ha inviato rappresentanti per assistere ai lavori della Commissione.

Erano state invitate a presentare offerta le seguenti imprese:

1. Dromos
2. CELSI
3. Impresa Ceccaranelli
4. RE.I.MA
5. Picalarga
6. Lupo Rocco
7. SO.PE. srl
8. R.E.M.I. srl
9. Ares srl
10. Edilizia Falpo srl
11. Visan srl
12. Alessandrini Peppino
13. Ariem
14. Cera
15. Geim



Ministero per i beni e le attività culturali

BIBLIOTECA VALLICELLIANA

00186 Roma - Piazza della Chiesa Nuova, 18 – Tel. 06/68802671 Fax 06/6893868

Entro il termine previsto nella lettera d'invito sono pervenute le seguenti offerte:

1. Dromos
2. CELSI
3. Impresa Ceccaranelli
4. RE.I.MA
5. Picalarga
6. Lupo Rocco
7. SO.PE. srl
8. R.E.M.I. srl
9. Ares srl
10. Edilizia Falpo srl
11. Visan srl
12. Alessandrini Peppino

La commissione, in seduta pubblica, ha proceduto al sorteggio del criterio di aggiudicazione Art. 97 (prezzo più basso - Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50).

Il sorteggio è stato effettuato dall'ing. Angelo CIANNELLA previa verifica della presenza delle lettere dell'alfabeto previste dall'art. 97 - Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Viene estratta la lettera "A". Successivamente la Commissione procede alla loro distruzione.

La Commissione verifica e dichiara la regolarità dei plichi corrispondenti alle seguenti ditte:

1. Dromos
2. CELSI
3. Impresa Ceccaranelli
4. RE.I.MA
5. Picalarga
6. Lupo Rocco
7. SO.PE. srl
8. R.E.M.I. srl
9. Ares srl
10. Edilizia Falpo srl
11. Visan srl
12. Alessandrini Peppino



Ministero per i beni e le attività culturali

BIBLIOTECA VALLICELLIANA

00186 Roma - Piazza della Chiesa Nuova, 18 – Tel. 06/68802671 Fax 06/6893868

Si procede quindi all'apertura dei plichi e alla verifica della presenza al loro interno delle due buste richieste.

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa:

1. La documentazione amministrativa presentata dalla Dromos è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
2. La documentazione amministrativa presentata dalla CELSI è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
3. La documentazione amministrativa presentata dalla Impresa Ceccaranelli è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
4. La documentazione amministrativa presentata dalla RE.I.MA è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
5. La documentazione amministrativa presentata dalla Picalarga è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, eccetto che per la documentazione della certificazione SOA, eventualmente da integrarsi.
6. La documentazione amministrativa presentata dalla Lupo Rocco è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, eccetto che per la documentazione della certificazione SOA, eventualmente da integrarsi.
7. La documentazione amministrativa presentata dalla SO.PE. srl è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, eccetto che per la documentazione della certificazione SOA, eventualmente da integrarsi.
8. La documentazione amministrativa presentata dalla R.E.M.I. è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
9. La documentazione amministrativa presentata dalla Ares srl è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
10. La documentazione amministrativa presentata dalla Edilizia Falpo srl è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
11. La documentazione amministrativa presentata dalla Visan srl è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
12. La documentazione amministrativa presentata dalla Alessandrini Peppino è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, eccetto che per la documentazione della certificazione SOA, eventualmente da integrarsi.



Ministero per i beni e le attività culturali

BIBLIOTECA VALLICELLIANA

00186 Roma - Piazza della Chiesa Nuova, 18 – Tel. 06/68802671 Fax 06/6893868

Si procede quindi alla verifica delle offerte economiche.

I ribassi delle offerte economiche presentate dalle società sono i seguenti:

1. Dromos: 16,48%
2. CELSI: 17,165%
3. Impresa Ceccaranelli: 18,10%
4. RE.I.MA: 19,36%
5. Picalarga: 18,10%
6. Lupo Rocco: 17,999%
7. SO.PE. srl: 24,77%
8. R.E.M.I. srl: 19,456%
9. Ares srl: 23,48%
10. Edilizia Falpo srl: 19,531%
11. Visan srl: 15,122%
12. Alessandrini Peppino: 16,91%

Dal calcolo effettuato, sia manualmente sia con software della Maggioli editore, risulta aggiudicatario della gara l'Impresa RE.I.MA. SRL con il 19,36%.

La seduta si chiude alle ore 16.30.



Raffaello Orsini
Per Depero
Luca Monaldi
Angelo Casarini

RIEPILOGO

N.	Offertore	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	1. Doppia media con taglio delle ali	2. Media con taglio ali e possibile decrim.	3. Media incrementata del 15%	4. Media incrementata del 10%	5. Media con taglio delle ali e coefficiente sulla seconda media	Coef. 0,6	Coef. 0,7	Coef. 0,8	Coef. 0,9
1.	VISAN	15,12	120,478%	[1]	[1]	[2]	[2]	[1]	[1]	[1]	[1]	[1]
2.	DIROMOS	16,48	120,478%	[1]	[1]	[3]	[3]	[1]	[1]	[1]	[1]	[1]
3.	ALESSANDRINI	16,91	120,478%	[1]	[1]	[3]	[3]	[1]	[1]	[1]	[1]	[1]
4.	CEISI	17,17	120,478%	[1]	[1]	[2]	[2]	[1]	[1]	[1]	[1]	[1]
5.	LUPO ROCCO	18,00	120,478%	[1]	[1]	[3]	[3]	[1]	[1]	[1]	[1]	[1]
6.	PICALARGA	18,10	120,478%	[1]	[1]	[3]	[3]	[1]	[1]	[1]	[1]	[1]
7.	CECCARANELLI	18,10	120,478%	[1]	[1]	[3]	[3]	[1]	[1]	[1]	[1]	[1]
8.	REIMA	19,56	120,478%	[2]	[1]	[3]	[3]	[2]	[2]	[1]	[2]	[2]
9.	REMI	19,46	120,478%	[3]	[1]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]
10.	FALPO	19,53	120,478%	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]
11.	ARES	23,48	120,477%	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]
12.	SOPE	24,77	120,477%	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]

Note
 [1] Escluso per offerta anomala
 [2] Aggudicatario
 [3] Offerta non anomala


 Paolo Pizzarello
 Direttore
 Biblioteca Vallicelliana
 Roma



Prof. Pizzarello
 Prof. Pizzarello
 Prof. Pizzarello